

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ERCİYES KAYAK MERKEZİ
REKLAM ALANLARININ KİRALANMASINA AİT
TEKNİK ŞARTNAME

Amaç

Madde 1 – Mülkiyeti Belediyemize ait Erciyes Kayak Merkezinde tespit edilen reklam alanlarının belirli süreyle kiralanması, söz konusu reklam alanlarında İdarenin uygun görüşüyle KİRACI tarafından belirlenecek görselin veya logonun yerleştirilmesi ile Develi, Tekir, Hisarcık ve Hacılar Kapı bölgelerinde İDARE'nin belirlemiş olduğu alanların, pistlerin dışında ve İDARE'yle mutabık kalınacak alanlarda reklam alanlarını kullanarak İDARE'ye kira bedeli ödemesi ile ilgili tarafların hak ve yükümlülüklerinin düzenlenmesi amacıyla bu teknik şartname hazırlanmıştır.

Hizmetin konusu

Madde 2- Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait Erciyes Kayak Merkezindeki şartname ekinde yer alan reklam alanlarının 09/12/2022 – 08/12/2024 tarihleri arasında kiralanması işidir.

Tanımlar

Madde 3 – Bu şartnamenin uygulanmasında;

- a) İdare : Kayseri Büyükşehir Belediyesini,
b) Yüklenici :Kiracıyı,
c) Yer :Erciyes Kayak Merkezinde İdarece belirlenmiş reklam alanlarını,
ifade eder.

İşin süresi

Madde 4 – İşin süresi: 09/12/2022 – 08/12/2024 tarihleri arasındır.

İşin miktarı

Madde 5 – Şartname ekinde yer alan reklam alanları

Genel Kurallar

Madde 6

6.1.

- a) KİRACI, Erciyes Kayak Merkezindeki şartname ekinde yer alan reklam alanlarını; reklam ve/veya tanıtım amaçlı kullanacaktır.
- b) KİRACI Erciyes Kayak Merkezindeki; Develi, Tekir, Hisarcık ve Hacılar Kapı bölgelerindeki İDARE'nin belirlemiş olduğu alanları, pistlerin dışında ve İDARE'yle mutabık kalınacak şekilde reklam amaçlı kullanacaktır.
- c) KİRACI, İDARE veya başka bir organizatörün yapacağı organizasyon veya sportif aktivitelerde sponsorluk almak istediğinde o aktivitenin sponsorluk ve reklam bedelleri üzerinden hareket edilecek bu sözleşmeye konu reklam karşılığı ödediği bedel diğer aktivitelerde bir hak doğurmayacaktır.
- d) KİRACI reklam görseli uygulanırken gondol içerisinde seyahat eden ziyaretçilerin görüş açılarını veya manzaralarını kapatacak herhangi bir reklam malzemesi kullanmayacaktır.



- e) KİRACI, Gondol yüzeylerini çizemez, matkapla delemmez, çivi çakamaz.
- f) KİRACI, Görseli bozulan, yırtılan, zarar gören ve Erciyes kayak merkezi imajını olumsuz yönde etkileyecek reklamların değişimini 1 hafta içinde yenisi ile değiştirmekle yükümlüdür.
- g) Reklam uygulamaları sırasında reklam alanları deforme olduğunda tamir seçeneği olmaksızın KİRACI verdiği zarar karşılığında ürünün gerçek bedeli üzerinden tazminat ödemekle sorumludur.
- h) KİRACI, sözleşme süresi sona erdiğinde reklam alanlarının sökülmesi ve temizliğini 15 iş günü içerisinde yapacaktır.

6.2.

- a) Kiralanan alanlara veya 3. Kişilere KİRACI tarafından zarar verilmesi halinde bundan kiracı sorumlu olacaktır.
- b) KİRACI faaliyetlerini yürütürken yapacağı iş, işlem ve eylemlerinin tamamında gerekli güvenlik önlemlerini almak zorunda olup ayrıca İDARE'nin bu yöndeki yazılı talimatlarını yerine getirmek zorundadır.
- c) KİRACI'NIN, İDARECE verilen yazılı talimatlara uymaması sözleşmeye aykırılık olarak değerlendirilecektir.
- d) Gondollar veya diğer reklam alanlarında KİRACI'nın belirleyeceği reklam logosu veya görseli uygulanacaktır. Görselin düzeni, rengi, formatı KİRACI tarafından belirlenecek, ancak İDARE tarafından onaylanacaktır.

6.3.

a) Sözleşme yapıp hizmet başlatıldıktan sonra 6.1. ve 6.2 Maddede bahsedilen hususlara uyulmaması halinde; KİRACI'ya tebligat yapılmaksızın sözleşme bedeli üzerinden %0.2 (bindeiki) oranında ceza uygulanacaktır.

b) Sözleşme yapıp hizmet başlatıldıktan sonra meydana gelecek eksikler konusunda Yüklenici yazılı olarak uyarılır. Tebligat yüklenicinin belirttiği adrese faks veya e-mail yoluyla yapılacak olup, eksikliklerin giderilmesi için 3 (üç) iş günü süre verilir. Verilen süre sonunda eksiklikler giderilmez ise yükleniciye tebligat yapılmaksızın; eksikliği bulunan her bir reklamın ve her gün için sözleşme bedeli üzerinden %0.2 (bindeiki) oranında ceza uygulanacaktır.

c) Bu Maddelere istinaden uygulanacak ceza tutarları Belediye tarafından görevlendirilen personelin tespiti ve tutacağı tutanağa istinaden KİRACI'ya tebliğ edilecektir.

d) Bu teknik şartname 2(iki) sayfa ve 6(altı) Maddeden ibarettir.

Düzenleyen
Halit GÜNEŞ
İcra ve Tahsilat Şube Şefi
EK: (1 sayfa)

1.Reklam alanları Listesi

Onaylayan
Osman TOPCU
İcra ve Tahsilat Şube Müdürü